

Fiche opération BD2M

MUSÉE D'ANTHROPOLOGIE PRÉHISTORIQUE



Type de bâtiment
Tertiaire

Type d'opération
Rénovation

DATE de la Commission d'Évaluation
06/06/2023

Niveau
BD2M



Musée d'Anthropologie Préhistorique

Présentation

Le Musée d'Anthropologie Préhistorique est constitué d'un rez-de-chaussée, regroupant les bureaux, et d'un premier étage où se situent les salles d'exposition.

Construit dans la deuxième partie des années 50, œuvre de l'architecte monégasque Louis Rué, le bâtiment a été classé « bâtiment remarquable » par la DPUM.

Le projet de rénovation est né de la volonté du Gouvernement d'être acteur dans la réalisation d'économies d'énergie et de réduction des émissions de gaz à effet de serre de la Principauté.

Le bâtiment est actuellement en phase usage.

Fiche d'identité

- Programme : tertiaire
- Permis de construire : /
- Achèvement des travaux : 19 mois
- Autres Reconnaissances : /
- EnR : 226m² de panneaux photovoltaïques
- Adresse : 56 bis boulevard du Jardin Exotique

Mots clés

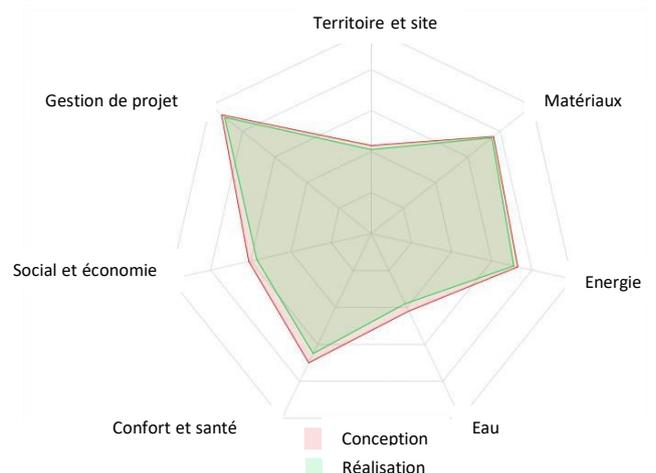
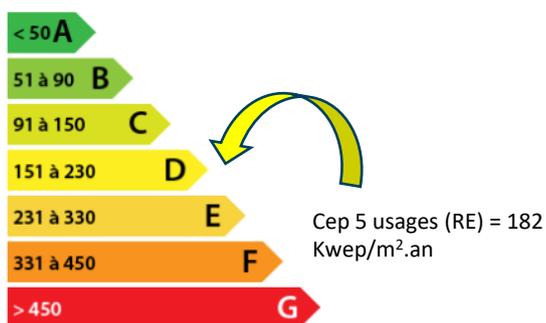
- Economie circulaire
- Matériaux biosourcés
- Production autoconsommée
- Bois

Acteurs

| MISSION | NOM | MISSION | NOM |
|------------------|--|-------------------------|-------|
| Maître d'ouvrage | Service de Maintenance des Bâtiments Publics | AMO/Accompagnateur BD2M | APAVE |
| Architecte | Natacha MORIN-INNOCENTI | Bureau d'études | OTEIS |

Entreprises : BUFFAGNI, INSOBAT, SME, COMETH SOMOCLIM, FDM

Performances



Mode constructif et systèmes techniques

| DÉSIGNATION | DESCRIPTION | DÉSIGNATION | DESCRIPTION |
|-----------------|---|-------------|---|
| Plancher bas | Béton plein armé + ITE liège + plaque de Fermacell | Chauffage | RDC : ventilo-convecteurs alimentés par PAC Air/Eau R+1 : CTA avec batteries mixtes alimentées par PAC Air/Eau |
| Murs extérieurs | RDC : ITE liège + Fermacell R+1 : ITI liège + BA25 | Ventilation | Ventilation simple flux |
| Toiture | Graviers + ITE Liège + ITE fibre de bois + panneau CLT bois | ECS | Cumulus électriques |

Points remarquables

Un projet bas carbone



Jardinières et pergolas issues de déconstruction

- Mise en place d'une économie circulaire : jardinières et pergolas fabriquées avec des matériaux de déconstruction, protection de la toiture issue d'agrégats recyclés localement.
- Isolation 100% en matériaux biosourcés :
 - réalisation d'une toiture terrasse en bois (CLT), isolation extérieure en liège et bois (PAVAROOF) ;
 - isolation des murs en liège, par l'extérieur au RDC et par l'intérieur au R+1.
- Remplacement de l'ensemble des baies vitrées du projet avec des menuiseries bois au rez-de-chaussée.
- Future scénographie essentiellement en bois et modulable.

Utilisation des énergies renouvelables

- Installation de panneaux solaires photovoltaïques en toiture (226m²) permettant une production autoconsommée. Le but est de réduire la dépendance énergétique en produisant suffisamment d'énergie pour couvrir une partie des besoins.
- Ventilation naturelle nocturne par ouverture à la française des bureaux du rez-de-chaussée. La ventilation naturelle offre des avantages indéniables :
 - elle n'a pas besoin d'électricité pour fonctionner, elle est économique et n'engendre pas de nuisance sonore ;
 - elle se sert d'une énergie verte et renouvelable : le vent ;
 - il n'y a presque pas d'entretien à prévoir, mis à part le dépoussiérage des grilles de ventilation ;
 - son coût est abordable ;
 - elle permet une bonne circulation de l'air intérieur ainsi que le maintien d'un climat confortable.



Panneaux solaires photovoltaïques